

Số: 576 /TB-THADS

Hiệp Hòa, ngày 25 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá, trả giá

Kính gửi:

- Bà Nguyễn Thị Vy, sinh năm 1970, anh Đặng Văn Nhã, sinh năm 1991, cùng địa chỉ: Khu 4 (nay là tổ dân phố số 3), thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang; Nơi cư trú hiện nay: Thôn Bái Thượng, xã Đoàn Bái, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang và chị Đặng Thị Nhân, sinh năm 1989, địa chỉ: Thôn Trung Phú, xã Danh Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.
- Ông Nguyễn Tiên Sơn, sinh năm 1963 và bà Ngô Thị Nghĩa, sinh năm 1967, cùng địa chỉ: Số nhà 261, đường Trường Chinh, tổ dân phố số 3, thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.
- Bà Nguyễn Thị Minh, sinh năm 1956, địa chỉ: Tổ dân phố số 2, thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ vào điều 104 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014, được sửa đổi, bổ sung năm 2022;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 09/2018/QĐST-DS ngày 15/6/2018; Bản án dân sự sơ thẩm số 69/2022/DSST ngày 09/8/2022 và Quyết định sửa chữa Bản án sơ thẩm số 73A/2022/TB-TA ngày 18/8/2022 của Tòa án nhân dân huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 26/QĐ-CCTHADS ngày 20/10/2022; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 04/11/2022; Quyết định thi hành án chủ động số 136/QĐ-CCTHADS ngày 23/12/2022; Quyết định thi hành án chủ động số 291/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2023 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 155/QĐ-CCTHADS ngày 02/8/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 44/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Công văn số 148/CV-DHL ngày 24/4/2024 của Công ty Đấu giá hợp danh DHL về việc thông báo kết quả đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa thông báo cho:

Người phải thi hành án:

Bà Nguyễn Thị Vy, sinh năm 1970, anh Đặng Văn Nhã, sinh năm 1991, cùng địa chỉ: Khu 4 (nay là tổ dân phố số 3), thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang; Nơi cư trú hiện nay: Thôn Bái Thượng, xã Đoàn Bái, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang

và chị Đặng Thị Nhân, sinh năm 1989, địa chỉ: Thôn Trung Phú, xã Danh Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

Người được thi hành án:

- Ông Nguyễn Tiến Sơn, sinh Năm 1963 và bà Ngô Thị Nghĩa, sinh năm 1967, cùng địa chỉ: Số nhà 261, đường Trường Chinh, tổ dân phố số 3, thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

- Bà Nguyễn Thị Minh, sinh năm 1956, địa chỉ: Tổ dân phố số 2, thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

Hiện nay Công ty Đấu giá hợp danh DHL đã có thông báo về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá tài sản kê biên của bà Nguyễn Thị Vy, sinh năm 1970, anh Đặng Văn Nhã, sinh năm 1991, cùng địa chỉ: Khu 4 (nay là tổ dân phố số 3), thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang; Nơi cư trú hiện nay: Thôn Bái Thượng, xã Doan Bái, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang và chị Đặng Thị Nhân, sinh năm 1989, địa chỉ: Thôn Trung Phú, xã Danh Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang để đảm bảo việc thi hành án dân sự, các tài sản kê biên gồm:

Quyền sử dụng đất có diện tích 114,7 m² đất ở tại nông thôn, thuộc thửa đất số 195, tờ bản đồ số 9, địa chỉ thửa đất: Thôn Đức Thịnh, xã Đức Thắng (nay là Tổ dân phố Đức Thịnh, thị trấn Thắng), huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang, được UBND huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 852930, số vào sổ cấp GCN: CH 00321, cấp ngày 05/3/2015 cho ông Đặng Văn Ký, sinh năm 1966, địa chỉ: Thôn Bái Thượng, xã Doan Bái, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

Giá khởi điểm của tài sản đưa ra bán đấu giá không thành là: **690.849.000đ** (Sáu trăm chín mươi triệu tám trăm bốn mươi chín nghìn đồng).

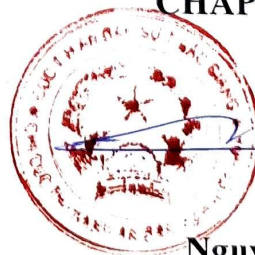
Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản kê biên trên hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá tài sản hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để bà Nguyễn Thị Vy, anh Đặng Văn Nhã, chị Đặng Thị Nhân và ông Nguyễn Tiến Sơn, bà Ngô Thị Nghĩa và bà Nguyễn Thị Minh được biết./.

Nơi nhân

- Các đương sự;
- VKSND huyện Hiệp Hòa;
- Lưu HS-VT.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Khởi